

# Casa en Amp Vista Hermosa

## Cuernavaca, Morelos.



Venta: \$8,500,000

Renta: \$40,000

Pesos mexicanos



### Casa en Amp Vista Hermosa, Cuernavaca

Excelente propiedad estilo moderna en Venta y Renta, en el corazón de Cuernavaca, dentro de Fraccionamiento; Estricta vigilancia, ubicada en la zona céntrica de Amp. Vista Hermosa a unas cuadras de Av. San Diego. Amplios espacios; Consta de 2 niveles y una Construcción de 327.00m<sup>2</sup> sobre un Terreno de 363.00m<sup>2</sup>.

Características principales:

- Antecomedor, sala y comedor, Terraza.
- 4 recámaras con baño y closets: Recamara principal con Baño, vestidor, balcon. Posibilidad de adaptación a una quinta recamara en Planta baja
- dos medios baños.
- Cocina equipada
- Alberca con Filtro y Caldera.
- Patio y Cuarto de servicio con baño
- Cisterna, gas estacionario y drenaje

Bar cubierto ó posibilidad de una Recamara en Planta Baja.  
Jardín mediano con terraza con Bar, Asador y 1/2 baño

Detalles adicionales:

- Estacionamiento Cubierto para 2 autos. Bodega
- En zona con tráfico mínimo
- Edad del inmueble: 10 años y lista para habitar

Precio de Venta: MXP \$8,500,000

Renta por mes: MXP \$40,000 Requisitos: Poliza Jurídica, 1er Mes de Renta, Deposito por la misma cantidad.

Vigilancia:	Si	Terreno:	363.00 m <sup>2</sup>
Construcción:	327.00 m <sup>2</sup>	Niveles:	2
Edad del inmueble:	Remodelada	Estado de conservación:	Excelente
Antecomedor:	Si	Sala:	Si
Comedor:	Si	Recámaras:	4
Baños:	4 ½	Closets:	Si tiene
Cocina:	Equipada	Gas estacionario:	Si
Cuarto de servicio:	Con baño	Cisterna:	Si
Estacionamiento:	2 autos	Jardín:	Mediano
Alberca:	No equipada	Ubicado:	En fraccionamiento
Tráfico:	Mínimo	Drenaje:	Si